



مدیرعامل بنیاد برکت خبر داد

بازگشت با «برکت»
۶۲۵۰ خانواده به روستا

نقشه

نخستین روزنامه
کارآفرینی کشور

روزنامه اقتصادی صبح ایران

یکشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۰ - ۲۰ جمادی الثانی ۱۴۴۳ - سال هفدهم - شماره ۴۴۰۲ - قیمت: ۱۰۰۰ تومان

Sunday, 23 January 2022, Vol.17 - 4403 - Price: 10000 Rials

www.Tafahomnews.com

آخرین اخبار
اقتصادی - کارآفرینی
بانک - بیمه - بورس و...
در پایگاه خبری تفاهم آنلاین
TafahomOnline.ir

مدیرکل دفتر توسعه صادرات محصولات
صنعتی سازمان توسعه تجارت اعلام کرد
صادرات ۲۱۲ میلیون دلاری
لوازم خانگی



صفحه ۷

قصه تلخ
غیر مستقیم های
سهام عدالت!

صفحه ۳

جزئیاتی جدید
از مالیات
خودروهای لوکس

همین صفحه

گزارش

فرونده ها و
بی کیفیت ها علیه مردم

بنا به اذعان متولیان، خودروهای تولید
داخل از کیفیت بایستی برخوردارند و از آن طرف
هم عزمی برای از رده خارج کردن خودروهای
فرونده وجود ندارد؛ در این بین مشخص نیست
حامی حقوق مصرف کننده کیست.
به گزارش خبرنگار مهر، صبح روز دوشنبه،
۲۰ دی ماه در محصور بهبهان - رامهرمز در یک
تصادف زنجیره ای ۵۹ خودرو به هم برخورد
کردند که نتیجه آن فوت ۵ نفر از هموطنان بود؛
حادثه ای که ابتدا به مه گرفتگی و خطای انسانی
ارتباط داده شد اما در ادامه انتقادات گسترده ای
از سوی سازمان ملی استاندارد و پلیس را
در مورد بی کیفیت بودن خودروهای ایرانی
در پی داشت.
اخیراً نیز رضا فاطمی امین - وزیر صمت
به صف منتقدین کیفیت خودرو پیوسته و روز
یکم بهمن ماه در بازدید از خودروهای آسیب
دیده حادثه تصادف زنجیره ای بهبهان - اهواز
تاکید کرده که «صنعت خودروسازی ایران در
طول سال های گذشته از نظر کیفیت و قیمت
عملکرد و روند مناسبی نداشته است. همچنین
غلامرضا مرچا - سخنگوی کمیسیون اقتصادی
مجلس نیز گفته است که «چرا در برابر صنعت
غیر پاسخگویی مانند خودرو که هیچ اهمیتی به
کیفیت نمی دهد، رفتار حمایتگرانه داریم. خودرو
می خریم با یک تصادف معمولی تا صندوق
عقب ماشین جمع می شود؟ هر جور که بخواهند
مشتری را اذیت می کنند.»
البته مساله اصلی این است که طی سنوات
گذشته، انتقاد از کیفیت خودروهای تولید داخل
بارها از سوی مسئولان مختلف مطرح شده اما
این انتقادات در این سال ها صرفاً روی کاغذ
و پشت تریبون مانده و نتیجه ای در پی نداشته
است. از سوی دیگر، علاوه بر نازل بودن کیفیت
خودروهای جدید، متأسفانه دولت و مجلس،
هرگز عزم جدی برای از رده خارج کردن
خودروهای فرسوده نداشته اند؛ خودروهای که
نه تنها به آلودگی هوا آدام می زنند بلکه نقش
عمده ای هم در افزایش تصادفات و تلفات
انسانی دارند.
توسازی فرسوده ها معطل واردات خودرو!
در این رابطه، محمود مشهدی شریف -
رئیس انجمن مراکز اسقاط و بازیافت خودرو
، اظهار کرد: «آمار خوبی در مورد خروج
خودروهای فرسوده نداریم. سال ۹۸ حدود
۷ هزار و ۷۰۰ دستگاه، سال ۹۹ حدود
۱۲ هزار دستگاه و طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۰ حدود
۱۹ هزار دستگاه خودروی فرسوده از رده خارج
شده است و برآورد می شود که تا پایان سال این
آمار از ۲۴ هزار دستگاه عبور کند.
وی افزود: مشکل اصلی ستاد مدیریت
حاصل و نقل سوخت نیست، مشکل اصلی
اینها داهای تصمیم گیر و اجرایی هستند. یکی از
این نهادها تصمیم گیر مجلس است؛ ۲ سال
و ۶ ماه است که طرح خودروی معطل مانده است.
ماده مربوط به واردات خودرو معطل مانده است.
باگر این طرح تبدیل به قانون شود در آن صورت
رایج در معادل ۲۵ درصد تولید جدید، خودروی
فرسوده اسقاط شود. با توجه به ایرادی که مجمع
تشخیص مصلحت نظام و شورای نگهبان به
واردات خودرو می گیرند، وضعیت تولید داخل
نیز ناپدید گرفته شده است.
ادامه در صفحه ۸

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات:
بهای خودرو با منطقی کردن
تعرفه واردات و آزادسازی
قیمت متعادل می شود



صفحه ۵

زنگ خطر واردات سوخت
با ادامه شدت مصرف انرژی

چالش های پیش روی
تحول دیجیتال، در شرکت های بیمه

صنعت خودرو مورد هجوم
تبلیغات داخلی است

سرمقاله

توانمندی کارآفرینان زن
در دنیای کسب و کار



گفتگو حوریه یحیایی
Hooriye_yahyaei@yahoo.com

امروز به مناسبت میلاد فرخنده ی حضرت
فاطمه ی زهرا (ع) روز مادر و روز زن نامگذاری
شده است. زنی مقاوم و شجاع که اسوه و الگوی
میلیون ها زن در سرتاسر جهان است. این روز
بهبانه ای است برای هزاران و حتی میلیون ها زن
شجاع و مدبری که با وجود تمام محدودیت های
فرهنگی، سیاسی و اقتصادی هم پای مردان
در عرصه های کار و زندگی در تلاشند و از
هیچگونه مشکل و محدودیتی نمی هراسند.
زنان فداکار و شجاعی که در آغوش شان
فرزندان قهرمان هشت سال دفاع مقدس پرورش
می یابد و در دستان شان چرخه های اقتصاد
کشور به گردش در می آید. زنان به عنوان
یکی از اصلی ترین ارکان کار و اقتصاد در
هر جامعه ای همواره می کوشند تا با احیای
حقوق قابل توجهی در حال افزایش از مشارکت
عرصه های مختلف فرهنگی و اقتصادی پیشرو
باشند. در جامعه ی امروز جهانی، زنان نقشی
مهم در حوزه های گوناگون کسب و کار دارند و
بالاخص در سال های اخیر، سهم زنان در کسب
و کارهای خصوصی به اندازه کارهای دولتی،
روند رو به رشدی را طی کرده است.
اگر چه کارآفرینی خود، بیدیده ای نوظهور
در ایران و سایر جوامع است، کارآفرینی زنان
توانمند کشور همواره با چالش های بیشتری
روبروست و علی رغم اینکه در سال های اخیر،
تمایل زنان ایرانی به داشتن مشارکت اقتصادی
و اجتماعی و خصوصاً تحصيلات عالی افزایش
یافته است، متأسفانه استفاده بهینه از مشارکت
آنان در امور اقتصادی هنوز میسر نگردیده
است. چرا که آمارهای رسمی نشان می دهد،
نرخ بیکاری در میان بانوان تحصیلکرده به
صورت قابل توجهی در حال افزایش می باشد.
بطوریکه نرخ مشارکت اقتصادی زنان ایرانی تنها
بیست درصد است و این میزان با متوسط نرخ
فعالیت اقتصادی زنان در جهان که ۳۵ درصد
است، اختلاف قابل توجهی دارد.
اگر چالش های جهانی متعددی دربرابر
کارآفرینان زن قد علم نموده است، کارشناسان
اجتماعی و اقتصادی میزان آن را در جامعه ی
ایرانی به مراتب بیشتر می دانند. این عوامل از
محدودیت های فرهنگی آغاز و به موانع دیگری
چون، سطوح آموزشی نسبتاً پایین تر برای زنان،
فرصت های محدودتر در بخش دولتی برای
توسعه مهارت های زنان، دسترسی ناکافی
زنان کارآفرین به تکنولوژی، خدمات حمایتی و
اطلاع رسانی و البته یکی از عوامل مهم، دسترسی
محدود زنان به اعتبارات مالی بدلیل ضعف مسائل
مربوط به ضمانت و مقادیر کم اعتبارات است.
تسام موارد مذکور یک طرف نبود اعتماد به
نفس کافی در بین کارآفرین زن جوان و ترس از
ملامت اطرافیان هنگام شکست، دست به دست
هم داده تا مشکلات و مصائب کسب و کار زنان
را پیش از پیش نماید.
یکی دیگر از موانع مهم در کارآفرینی زنان،
وجود نوعی تضاد بین نقش او در خانواده و
محیط کار است.

ادامه در صفحه ۸

وضعیت نابسامان بازار اجاره مسکن



معادل دو درصد.
۳- تا مبلغ ۴.۵ میلیارد نسبت به مازاد سه میلیارد تومان معادل
سه درصد.
۴- نسبت به مازاد ۴.۵ میلیارد معادل چهار درصد.
تازه ترین اعلام رئیس سازمان امور مالیاتی در این زمینه بیانگر
شناسایی ۵۵۰ هزار خودرو لوکس است که این خودروها باید
۵۶۰۰ میلیارد مالیات بپردازند.
مجموع ارزش خودروهای تحت تملک سرپرست خانوار و
اعضای تحت تکفل زیر سن قانونی اگر بیش از یک میلیارد تومان
باشد، مشمول این مالیات می شود. بر این اساس، کسانی که بالای
۱۸ سال سن داشته باشند باید مالیات خودروی خود را جداگانه
بپردازند، اما مالیات کسانی که زیر سن قانونی و کمتر از ۱۸ سال
داشته باشند به نام سرپرست خانوار منظور می شود.
علاوه بر این، مدیرکل دفتر حساسرسی سازمان امور مالیاتی نیز
در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد که دارندگان خودروهای لوکس تا
پایان بهمن ماه سال جاری فرصت دارند، مالیات بر خودروهای خود
که بیش از یک میلیارد تومان ارزش دارند را بپردازند یا در صورت
اعتراض تا این زمان نسبت به مالیات خود اعتراض کنند. همچنین،
طبق گفته رستمپور از خودروهای لوکس شناسایی شده، برای ۱۰۶
هزار نفر از دارندگان آن ها پیامک مالیات ارسال شده است.
از سوی دیگر، براساس اعلام مدیرکل دفتر حساسرسی سازمان

وضعیت نابسامان
بازار اجاره مسکن

مرکز آمار (۱ بهمن): اجاره بهای مسکن؛ عامل اصلی تورم پخش
خدمات در دی ماه ۱۴۰۰
مرکز آمار ایران تورم دی ماه را جمعه ۱ بهمن ماه منتشر کرد که بر
اساس آن نرخ تورم نقطه ای در دی ماه ۱۴۰۰ به عدد ۳۵.۹ درصد رسیده
است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۳۵.۹ درصد بیشتر از دی
۱۳۹۹، برای خرید مجموعه ای یکساله از کالا و خدمات، هزینه کرده اند.
بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، نقش اجاره بهای مسکن در
تورم دی ماه بسیار مریز است. مرکز آمار نوشت: در گروه عمده کالاهای
غیرخوراکی و خدمات، اجاره بهای واحد مسکونی، در گروه هتل و
رستوران، هزینه اقامت در هتل و مسافرخانه و در گروه پوشاک و کفش،
انواع پوشاک بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته اند.
وزارت راه: متوسط اجاره بها در تهران؛ متری ۸۴ هزار تومان
بر اساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی
متوسط اجاره بهای هر متر مربع مسکن در تهران در آذر ماه امسال
۸۴ هزار تومان است که به این معنی است، متأسراً یک واحد ۵۰ متری
در پایتخت باید ماهانه ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و یک واحد ۱۰۰
متری ۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان اجاره بها بپردازد. این در حالی
است که در مهر ماه سال ۱۳۹۸، متوسط اجاره هر متر مربع واحد مسکونی
در تهران ۴۰ هزار تومان بود که رشد بیش از ۱۰۰ درصدی اجاره بها طی
دو سال گذشته را شاهدیم.
وزارت راه: قیمت مسکن و اجاره بها همبستگی دارند
دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن معاونت مسکن و ساختمان
وزارت راه و شهرسازی ۲۵ دی ماه از همبستگی قیمت مسکن و اجاره
بها خبر داده بود. دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه اعلام کرد: با توجه به
همبستگی قیمت مسکن و نرخ اجاره بها و رهن، افزایش قیمت مسکن
با تأخیر منجر به افزایش قیمت رهن و اجاره اماکن مسکونی شده است.
به عنوان نمونه، متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در آذر ماه
۱۳۹۸ بیش از ۱۳.۴ میلیون تومان و این شاخص (متوسط قیمت
هر متر مسکن) در آذر ماه امسال (۱۴۰۰) به بیش از ۲۲ میلیون تومان
در هر متر رسیده بود که این رشد بیش از ۱۰۰ درصدی و دو برابری
هزمن قیمت هر متر مسکن و اجاره بهای آن، مؤید ادعای همبستگی
قیمت مسکن و اجاره بها است.
ادعای بانک مرکزی مبنی بر کاهش اجاره بها صحت دارد؟
مهدی سلطان محمدی - کارشناس اقتصاد مسکن درباره علت
نابسامانی فعلی بازار مسکن اظهار کرد: وضعیت موجود بازار اجاره

ادامه در صفحه ۸