خبرنامه

توسعه گردشگری گیلان حاصل ارتباطات دوسویه مردم و مسئولان

تفاهم - گروه گردشگری: مدیرکل میراث فرهنگی گیلان تأکید کرد که ایجاد ارتباط عمومی و تنگاتنگ با ذی‌نفعان گردشگری و جوامع محلی زمینه اعتمادی دوسویه را فراهم کرده و توسعه فرابخشی را پدیدار می‌کند. رضا علیزاده- مدیرکل میراث فرهنگی این استان با حضور در روستای قلعه رودخان با اهالی این روستای گردشگری دیدار و گفت‌وگو کرد.

علیزاده خاطرنشان کرد: «آمادگی پرداخت تسهیلات لازم برای احداث واحدهای بوم گردی روستایی در استان وجود دارد و بخش دولتی ضمن تعامل با گروه‌های مختلف اعم از بخش خصوصی، نهادهای مردمی و صنفی و سایر اقشار تقویت زیرساخت روستایی و گردشگری را دنبال خواهد کرد.» وی با بیان این که روستاهای گیلان قطب بزرگ گردشگری استان تلقی می‌شوند و پتانسیل بالایی در توسعه این صنعت دارند، از مردم خوب و مهمان‌نواز مناطق روستایی خواست تا با ارائه پیشنهاد و نظرات سازنده در مسیر تقویت گردشگری بومی گام بردارند.

برگزاری ۱۰۰ نمایشگاه در موزه‌ها به مناسبت دهه فجر

تفاهم- گروه گردشگری: مدیرکل امور موزه‌ها و اموال منقول سازمان میراث فرهنگی از برگزاری بیش از ۷۰ نمایشگاه فرهنگی، تاریخی و هنری در موزه‌های کشور خبر داد. محمدرضا کارگر، مدیرکل امور موزه‌ها و اموال منقول فرهنگی تاریخی، گفت: «بیش از ۷۰ نمایشگاه فرهنگی، تاریخی و هنری در ۲۵ استان و کاخ موزه‌های سعدآباد، نیاوران و موزه ملی ایران در ایام دهه فجر برگزار می‌شود.» وی افزود: «هم‌زمان با برگزاری ۷۰ نمایشگاه فرهنگی، هنری و تاریخی قرار است بیش از ۳۰ دوره و کارگاه آموزشی، نشست‌ها و همایش‌های تخصصی با محوریت موزه و میراث فرهنگی در سطح موزه‌های کشور برگزار می‌شود.»

مدیرکل امور موزه‌ها و اموال منقول فرهنگی‌تاریخی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گفت: «با توجه به هماهنگی با صدا و سیمای استان‌ها به‌منظور اجرای برنامه‌های تلویزیونی و رادیویی و معرفی موزه‌ها و میراث فرهنگی در سطح کشور و همچنین اجرای برنامه‌های متنوع فرهنگی در سطح کشور ازجمله اجرای تور قصه‌گویی برای کودکان در مجموعه نیاوران را در دستور کار قرار داده است.»

معاون سازمان میراث فرهنگی تصریح کرد

حفاظت از میراث فرهنگی بدون مشارکت مردم امکان‌پذیر نیست

تفاهم- گروه گزارش: دومین نشست سراسری فرماندهان، معاونین و مدیران یگان حفاظت سازمان میراث فرهنگی،صنایع دستی و گردشگری در ستاد ناجا برگزار شد. دراین نشست که با حضور محمد محب‌خدایی- معاون گردشگری، محمدحسن طالبیان- معاون میراث فرهنگی و احمد دانیالی- معاون توسعه مدیریت سازمان میراث فرهنگی و سردار امیر رحمت‌الهی- فرمانده یگان حفاظت و سردار شرفی- رئیس پلیس پیشگیری ناجا، و نیز قدرت‌ا... ابراهیمی- مدیرکل حوزه ریاست و جهانبانی مدیرکل حراست سازمان میراث‌فرهنگی برگزار شد.

محمد محب‌خدایی، معاون گردشگری در این نشست گفت: «حافظان اصلی میراث فرهنگی کشور، ماموران یگان حفاظت هستند.» وی ادامه داد: «گردشگری از جمله مباحثی است که به امنیت وابستگی دارد، این صنعت پیشران توسعه اقتصادی کشور است و به مثابه چاه نفتی است که باید دیده شود.»

معاون گردشگری با تاکید بر استفاده از فناوری‌های روز و اپلیکیشن‌ها برای ارائه خدمات به گردشگران در ارتباط آنها با پلیس، تصریح کرد: «کارکنان یگان حفاظت باید خود را برای یک نوروز ویژه آماده کنند، فرماندهان یگان در استان‌ها باید خود را در منصب معاون گردشگری بدانند و در هماهنگی‌های لازم با سایر دستگاه‌ها به منظور ارائه خدمات مناسب به گردشگران نقش جدی داشته باشند.» محب‌خدایی اضافه کرد: «ثبت یک خاطره در ذهن گردشگران و مسافران موضوع مهمی است که باعث می‌شود یک گردشگر دوباره به مقصد سفر خود بازگردد، هرگونه اتفاقی که آرامش گردشگر را برهم بزند، موجب ثبت یک خاطره بد می‌شود.» معاون گردشگری افزود: «اخلاق اسلامی از مهم ترین

مواردی است که ما باید در ارتباط با گردشگران خارجی به آن توجه داشته باشیم.»

امنیت نقش مهمی در توسعه گردشگری دارد

سردار امیر رحمت‌الهی فرمانده یگان حفاظت سازمان میراث فرهنگی نیز در این نشست گفت: «در حوزه گردشگری به ویژه گردشگری خارجی به واسطه جاذبه‌های بسیار زیادی که در کشور داریم، حضور یگان باید برجسته و با احساس مسئولیت باشد تا در حوزه گردشگری شاهد وقوع کمترین بزه باشیم، چراکه بزه دید گی‌های ناشی از جرائم خرد نیز می تواند احساس امنیت را خدشه دار کند و این موضوع در تعارض با توسعه صنعت گردشگری است.» فرمانده یگان حفاظت سازمان میراث فرهنگی اضافه کرد: «در سال ۹۶ به رغم مشکلاتی که وجود داشت، با هدف‌گذاری که شده بود، یگان حفاظت

متناسب با برنامه‌ها پیشرفت‌های خوبی داشته است، کاهش فاصله صف و ستاد از جمله دستاوردهای ما در راستای ماموریت‌های یگان بود که خوشبختانه به آن دست یافتیم.»

سردار رحمت الهی ادامه داد: «در حوزه آموزش یک نهضت برای کارکنان یگان آغاز شده است و این اقدامات بدون وقفه در حال پیگیری است، برگزاری کارگاه‌های آموزشی برای کارکنان یگان در دانشگاه نیروی انتظامی در طول سال برگزار شده است.» وی افزود: «دوره‌های تخصصی یگان با کیفیت و منظم برگزار شده است و این روند ادامه خواهد داشت، ما به خوبی توانستیم تجربه را با مباحثی که در مراکز دانشگاهی گفته می‌شود تلفیق کنیم و این مفاهیم را به کارکنان یگان آموزش دهیم.» فرمانده یگان حفاظت سازمان میراث فرهنگی یادآور شد: «یکی از

راهبردهای مهم ما در یگان، حضور و مشارکت در تصمیم‌سازی‌ها و تصمیم‌گیری‌های سازمان است که خوشبختانه امروز شاهد این اتفاق مهم هستیم، استفاده از تمام ظرفیت‌های اجتماعی یکی دیگر از اقدامات مهمی است که در یگان شاهد آن بودیم.» وی ادامه داد: «یکی از ماموریت‌های مهم ما توسعه گردشگری است که باید به این حوزه به صورت جدی توجه شود، ایجاد وحدت رویه در محافظت از میراث فرهنگی باید در سطح کشور توسط کارکنان یگان در دستور کار قرار گیرد، برگزاری نوروزی متفاوت یکی دیگر از برنامه‌های یگان است که دستورالعمل این موضوع ابلاغ خواهد شد.»

حفاظت از میراث فرهنگی بدون مشارکت مردم امکان‌پذیر نیست

محمدحسن طالبیان- معاون میراث‌فرهنگی گفت: «امروز در دنیا در مورد سه موضوع صحبت‌های بسیاری می‌شود، میراث فرهنگی، محیط زیست و حقوق بشر که این سه موضوع به هم وابسته است، میراث فرهنگی فقط آثار کالبدی نیست، هم میراث ملموس و ناملموس مشمول این حوزه است.»

معاون میراث فرهنگی تصریح کرد«موضوع حفاظت از فرهنگ بدون مشارکت مردم امکان‌پذیر نیست، آنچه اهمیت بسیار زیادی دارد حفاظت فیزیکی نیست بلکه ارتباطی است که باید با سایر بخش‌ها ایجاد شود اهمیت دارد تا همه در حوزه حفاظت مشارکت داشته باشند.» معاون میراث‌فرهنگی با اشاره به اینکه ارائه ایده‌ها و نظرات مختلف در حفاظت و نگهداری از این آثار مورد توجه قرار می‌گیرد، یادآور شد: «ارائه ایده‌های عملیاتی اهمیت بسیار زیادی دارد، ۲۲ اثر ثبت جهانی در کشور وجود دارد که حفظ و نگهداری از این آثار از مهم‌ترین وظایف یگان و سازمان است.»

خبر

برقراری پرواز مستقیم اسلام آباد - مشهد در جهت رونق گردشگری

با برقراری پرواز مستقیم در مسیر اسلام آباد به مشهد از سوی شرکت هواپیمایی ایرانی "آتا"، گام بلند دیگری در مسیر توسعه روابط دو کشور ایران و پاکستان به ویژه در صنعت گردشگری مذهبی برداشته می شود. به گزارش ایرنا، بر اساس برنامه پیش بینی شده، قرار است پرواز رفت و برگشت مشهد - اسلام آباد - مشهد از دهم فوریه - ۲۱ بهمن ماه - امسال روزهای شنبه هر هفته برقرار شود. اسلام آباد به عنوان پایتخت سیاسی پاکستان از شهرهای مهم این کشور بوده و همه ساله نیز زائران و مسافران فراوانی از اسلام آباد به مشهد مقدس و دیگر شهرهای مذهبی ایران سفر می کنند. برقراری این پرواز به عنوان گامی موثر در توسعه روابط دو جانبه ایران و پاکستان به ویژه رونق گردشگری و تسهیل جا به جایی مسافرانی مطرح می شود که می خواهند به ایران سفر کنند. پیش از این نیز اعضای هیات بخش خصوصی شرکت های فعال صنعت گردشگری استان خراسان رضوی به شهرهای اسلام آباد، لاهور و کراچی سفر کرده و با فعالان بخش خصوصی صنعت گردشگری پاکستان و وزیر امور مذهبی این کشور دیدار و گفت و گو کرده بودند. با راه اندازی برقراری پرواز مستقیم در مسیر مشهد به اسلام آباد، تعداد پروازهای مستقیم میان ایران و پاکستان به هفت پرواز افزایش می یابد. پیش از این نیز از ۱۸ دسامبر - ۲۷ آذرماه - روزهای دوشنبه و پنجشنبه هر هفته پرواز مستقیم در مسیر تهران به لاهور راه اندازی شد که این پرواز نیز با توجه به اهمیت شهر لاهور و جاذبه های گردشگری و فرهنگی این شهر، اهمیت زیادی برای دو کشور داشت.

۲۸ شهریورماه ۹۶نیز، نخستین پرواز مستقیم بین پایتخت های ایران و پاکستان برقرار شد و با فرود پرنده شرکت هواپیمایی ایرانی کیش ایر' در فرودگاه اسلام آباد، گام دیگری در راستای توسعه مناسبات دو کشور همسایه برداشته شد. پرواز مستقیم تهران به اسلام آباد نیز در حال حاضر هر دوشنبه از فرودگاه بین المللی امام خمینی (ره) تهران صورت می گیرد و هواپیمای اعزامی، عصر همان روز نیز اسلام آباد را به مقصد تهران ترک می کند. همه ساله صدها هزار نفر از مردم پاکستان قصد سفرهای زیارتی، سیاحتی و تجارتی به ایران می کنند و افزایش پروازهای مستقیم میان شهرهای بزرگ دو کشور به ویژه دو پایتخت، می تواند با فراهم کردن سهولت و امنیت بیشتر برای مسافران، به رونق بیشتر صنعت گردشگری دو کشور کمک فراوان کند.

خبرنامه

معافیت زائران اربعین از پرداخت عوارض خروج

تفاهم- گروه گردشگری: نمایندگان مجلس ضمن تصویب معافیت برای زائران اربعین از پرداخت عوارض خروج از کشور، مقرر کردند که نرخ عوارض خروج برای سفرهای زیارتی بدون تغییر بماند. نمایندگان در جریان نشست علنی مجلس شورای اسلامی که به ادامه بررسی بخش درآمدی لایحه بودجه سال ۹۷ کل کشور اختصاص داشت، بند الحاقی ۳ تبصره ۱۱ این لایحه را به تصویب رساندند.

بنابر این مصوبه در سال ۹۷ عوارض خروج از کشور برای زائران عتبات براساس قانون بودجه سال ۹۶ اخذ می‌شود که بر این اساس، ۳۷۵۰۰ تومان عوارض سفرهای هوایی و ۱۲۵۰۰ تومان عوارض سفرهای زمینی خواهد بود. همچنین بر اساس این مصوبه مجلس، زائران اربعین که از تاریخ ۳ مهر ۹۷ تا ۲۲ آبان ۹۷ از مرزهای زمینی به مقصد کشور عراق از کشور خارج می‌شوند، از پرداخت عوارض خروج معاف هستند.

خانه سیستانی ارگ بم افتتاح می‌شود

تفاهم- گروه گردشگری: مرمت خانه سیستانی از سوی مرمتگران و متخصصان ایرانی و آلمانی پس از گذشت نزدیک به ده سال به پایان رسید و افتتاح این بنای تاریخی ارگ بم نیمه اول اسفندماه سال جاری با حضور مسئولان ملی و محلی برگزار می‌شود. پروژه مشترک مرمت خانه سیستانی ارگ بم که نزدیک به ده سال به طول انجامید قرار است با حضور سفیرآلمان در ایران، مسئولان ارشد سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری و مسئولان محلی بم در نیمه اول اسفندماه برگزار شود.

افشین ابراهیمی- مدیرپایگاه میراث جهانی ارگ بم با اعلام این خبر گفت: «طرح مشترک مرمت خانه سیستانی با همکاری متخصصان دانشگاه درسدن آلمان و کارشناسان ایرانی انجام شد.» در تاریخ ۵ دی ۱۳۸۲، در اثر زلزله شدیدی که شهر بم و حومه آن را تحت تأثیر قرار داد، بیش از ۸۰درصد ارگ بم تخریب شد. چند روز پس از رخ دادن زمین‌لرزه، رئیس جمهور وقت ایران قول بازسازی این اثر جهانی را داد. البته در بازسازی بم هیئت‌های مختلفی از کشورهای مختلف و سازمان‌های بین‌المللی با ایران همکاری کردند و این اثر هم اکنون از فهرست آثار در خطر جهانی خارج شده است.

خواهان رونوشت حصروراثت مهدی رحیمی فرد فرزند مهدیقلی به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۸۴۴۵۰۰۷۴۷ از این دادگاه در خواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهدیقلی رحیمی فرد دورکی فرزند فتح اله در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به
۱- سلطنت رحیمی فرد دورکی فرزند سید سیف اله به ش ش ۱۰۳۷ متولد ۱۳۳۸ (همسر)
۲- مهدی رحیمی فرد فرزند مهدیقلی به ش ش ۱۳۵ متولد ۱۳۶۶ (فرزند)
۳- شهلا رحیمی فرد دورکی فرزند مهدیقلی به ش ش ۱۷۲۵ متولد ۱۳۵۷(فرزند)
۴- فرنگیس رحیمی فرد دورکی فرزند مهدیقلی به ش ش ۱۷ متولد ۱۳۶۳(فرزند)
۵- نرگس رحیمی فرد دورکی فرزندمهدیقلی ب ش ش ۱۷۳۳ متولد ۱۳۶۰ (فرزند)
۶- زهرا رحیمی فرد دورکی فرزند مهدیقلی ب ش ش ۴۶۸۰۱۵۱۴۶۳ متولد ۱۳۷۳(فرزند)
۷- زهره رحیمی فرد دورکی فرزند مهدیقلی به ش ش ۴۶۸۰۰۳۶۵۷۵ متولد ۱۳۶۸(فرزند)
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد .
رییس شعبه شورای حل اختلاف شماره ۵ شهرستان شهرکرد - رحمان آماده

دادنامه
تاریخ ۹۶/۶/۱۱ کلاسه پرونده ۲۲۴/۲۶/۹۶ دادنامه: ۲۲۴
مرجع رسیدگی شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر
خواهان: صفر علی وصالی پیروز رسالت خ هنگام دلاوران تکاوران شمالی لاله ۲ پ ۷۰
خوانده: منصور نوری میکائیل آباد خ کاشانی اسلامشهر بعد از زیرگذر روستای چیچکلو خ سروستان مجتمع مبل سازان اسلامشهر
خواسته: مطالبه وجه
گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید.
رای شورا
در خصوص دادخواست خواهان صفر علی وصالی پیروز فرزند امیرقلی به طرفیت خوانده منصور نوری میکائیل آباد به خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال با بابت ثمن معامله فروش یک دستگاه اتومبیل با احتساب خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی به شرح متن دادخواست تقدیمی شورا با مداقه در اوراق و محتویات پرونده ملاحظه کپی رسید عادی مورخ ۹۶/۲/۱۶ که به امضای خوانده رسیده و توجها به اینکه خوانده علارغم ابلاغ قانونی وقت رسیدگی و انتظار کافی وقت در جلسه شورا حضور نیافته و و لایحه دفاعیه ای از سوی مشارالیه واصل نگردیده و دلیلی که حکایت از پرداخت مبلغ رسید عادی را داشته باشد و بتواند بری الذمه بودن خویش را اثبات نماید ارائه ننموده است بنابراین اشتغال ذمه بودن خوانده و بقاء دین خواهان در ذمه وی استصحاب می گردد و بنابراین با توجه به مراتب فوق دعوی خواهان را وارد و محمول بر صحت تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸- ۵۱۹ - ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۲۳۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۶/۶/۱ تا زمان اجرای دادنامه که از سوی اجرای احکام مدنی طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه عمومی اسلامشهر می باشد.
سلیمی- قاضی شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف اسلامشهر
م الف ۸۴۵۲

دادنامه
تاریخ: ۹۶/۹/۲۶ کلاسه پرونده: ۱۳۸/۲۱۱/۹۶ دادنامه: ۴۸۸
مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۲۱۱ اسلامشهر
خواهان: علی دارنهال با وکالت حسن کاظمی /اسلامشهر- زرافشان -ک ۲- پ۳۹- واحد ۵
خوانده: سعید فرید/مجهول مکان
موضوع: مطالبه وجه
گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید.
رای اصلاحی
در خصوص دادنامه شماره ۲۲۷ مورخ ۹۶/۶/۱۳ اصداری در پرونده کلاسه ۱۳۸/۲۱۱/۹۶ با عنایت به درخواست وکیل خواهان و سهو حکم صورت گرفته در تنظیم و نوشتن دادنامه به استناد ماده ۳۰۹ قانون آیین دادرسی مدنی مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و رای حضوری به غیابی اصلاح می گردد رای صادره به تبعیت از اصل حکم طی مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ واقعی قابل واخواهی در همین حوزه و پس از آن طی همان قابل تجدید نظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد. تسلیم رونوشت اصلی بدون رونوشت رای تصحیحی ممنوع است.
جلیلی - قاضی حوزه ۲۱۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر
م الف ۸۴۳۲

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به
کلاسه پرونده : ۱/۱۱۵۴/۹۶
وقت رسیدگی: ۹۶/۱۲/۲۲ ساعت ۱۰
خواهان : امام علی حمیدزاده
خوانده : ۱- محمدحسن خاکی - مجهول المکان
۲- جواد خندان - مجهول المکان
خواسته : طلب
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده وز خواهد بود.
مدیر دفتر شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان قائمشهر

دادنامه
تاریخ ۹۶/۶/۱۳ کلاسه پرونده ۱۳۸/۲۱۱/۹۶ دادنامه: ۲۲۷
مرجع رسیدگی شعبه ۲۱۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر
خواهان: علی دارنهال با وکالت حسن کاظمی به آدرس زرافشان ک ۲ پ ۳۹۹ واحد ۵
خوانده: سعید فرید /مجهول مکان
موضوع: مطالبه وجه
گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید.
رای شورا
در خصوص دادخواست خواهان علی دارنهال فرزند حیدر با وکالت حسن کاظمی بطرفیت آقای سعید فرید فرزند پرویز با وکالت حسن کاظمی به خواسته مطالبه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه به استناد ۱ فقره رسید عادی تقدیمی از ناحیه خواهان که خوانده ذیل آن را امضا نموده و بقای اصول مستندات مذکور در دست مدعی دلالت بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد نظر به اینکه خوانده دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خویش اقامه و ارائه نکرده است دعوای مطروحه را وارد و ثابت دانسته با استناد به مواد ۲۷۱ و ۱۳۰۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵-۵۲۲- ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۹ و ۲۷ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴ حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱۶۵/۰۰۰ ریال و حق وکالت وکیل طبق تعرفه قانونی و خسارت تاخیر در تادیه تاریخ ۹۳/۹/۱۶ تا اجرای دادنامه به ماخذ شاخص تورم سالیانه اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صادر و اعلام می نماید. رای صادره حضوری بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ واقعی قابل تجدید نظر خواهی در محاکم حقوقی دادگستری اسلامشهر می باشد.
جلیلی - قاضی شعبه ۲۱۱ شورای حل اختلاف اسلامشهر
م الف ۸۴۳۲

دادنامه
تاریخ ۹۶/۱۰/۲۴ کلاسه پرونده ۷۳۸/۲۰۹/۹۶ دادنامه: ۸۴۴
مرجع رسیدگی شورای حل اختلاف حوزه ۲۰۹ اسلامشهر
خواهان: عیسی نبی پور اسلامشهر شیرودی البرز ۳۱ پ ۱۶
خوانده: غلامرضا عارفی /مجهول مکان
موضوع: مطالبه وجه
گردشکار: در این پرونده خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده است که شورا با بررسی مجموع محتویات پرونده به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید.
رای شورا
در خصوص دادخواست خواهان عیسی نبی پور فرزند داود به طرفیت خوانده غلامرضا عارفی فرزند اسداله به خواسته مطالبه طلب به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی به شرح متن دادخواست تقدیمی شورا با مداقه در اوراق و محتویات پرونده ملاحظه کپی رسید عادی مورخ ۹۶/۴/۱ که به امضای خوانده رسیده و توجها به اینکه خوانده علارغم ابلاغ قانونی وقت رسیدگی و انتظار کافی وقت در جلسه شورا حضور نیافته و و لایحه دفاعیه ای از سوی مشارالیه واصل نگردیده و دلیلی که حکایت از پرداخت مبلغ رسید عادی را داشته باشد و بتواند بری الذمه بودن خویش را اثبات نماید ارائه ننموده است بنابراین اشتغال ذمه بودن خوانده و بقاء دین خواهان در ذمه خوانده استصحاب می گردد و بنابراین با توجه به مراتب فوق دعوی خواهان را وارد و محمول بر صحت تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸- ۵۱۹ - ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۳۷۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۶/۹/۴ تا زمان اجرای دادنامه که از سوی اجرای احکام مدنی طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه خواهد شد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه عمومی اسلامشهر می باشد.
سلیمی- قاضی حوزه ۲۰۹ شورای حل اختلاف اسلامشهر
م الف ۸۴۴۲

آگهی مزایده
در پرونده ۹۶۳۵۲۴ اجرایی آقایان امجد باجلان - بهروز عزیزی دهقان محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۸۰/۱۲۵/۸۹۱ تومان در حق آقایان جواد نجفی و مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت حسب تقاضای محکوم له اموال بشرح زیر:
آدرس پارکینگ: اسلامشهر- شهرک کامیونداران نمایشگاه نمایندگی سایپا ۰۹۱۲۷۰۷۴۱۵۹
الف- مشخصات: کامیون کشنده دانگ فتگ تیپ dfl ۴۱۸۰ t ۳۷۵ مدل ۱۳۹۳ رنگ سفید روغنی ظرفیت جمعا ۴۰ تن - ۲ محور ۶ چرخ تعداد سیلندر ۶ سوخت گازوئیل شماره موتور ۳۷۵۳۰۷۸۰۷۱۱۹۷ isle و شاسی nadgidv ۲۰ e ۴۶۱۵۷۰۰۹ ساخت کشور چین
ب- وضعیت: در زمان بازدید کابین راتن سالم فقط از نظر سپر جلو چند قسمت رنگ پریدگی و برخورد شدن جاده ای دیده می شود. شیشه ها و چراغها و آیینه ها سالم است موتور روشن کردم و از نظر فنی سالم است لاستیکهای عقب با مارک بارز اندازه ۳۱۵/۸۰/۲۲/۵ با ۴۰ ٪ کارکردگی و لاستیکهای جلو مارک good yeas با ۸۵٪ کارایی- امپرها سالم تودوزی و سقف داخل و داخل کابین مرتب و حدو ۸ ماه است که کامیون در محوطه پارکینگ متوقف است.
ج- اسناد و اصالت: در حال حاضر کامیون بنام آقای بهروز عزیزی دهقان فرزند شاهمراد دارنده کد ملی ۳۸۳۸۶۷۷۰۸۰ مسوق به سابقه است فاقد بیمه نامه ثالث و اعداد شاسی و موتور فابریک می باشد و یک عدد پلاک ایران ۵۱- ۶۶۸ ع ۴۸ جلو و یک عدد عقب فابریک و نصب می باشد.
دال- ارزیابی: با توجه به شرح فوق و شرایط کنونی بازار خرید و فروش کامیون کشنده بعلاوه اینکه ساخت کشور چین می باشد پایه ارزش معاملاتی کشنده فوق ۱/۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و سی و سه میلیون تومان تعیین می گردد:
۱- توقیف و ارزیابی آن بوسیله کارشناس انجام گردیده که اموال مزبور بمنظور استیفای حق محکوم له از طریق مزایده ارزیابی شروع می گردد ۲- محل فروش اموال: اجرای احکام مدنی اسلامشهر است. ۳- هر کس می تواند ۵ روز قبل از مزایده با هماهنگی اجرا از اموال بازدید و در مزایده شرکت نماید. روز انجام مزایده سه شنبه ۹۶/۱۲/۱۵ از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ صبح میباشد برنده مزایده ده درصد قیمت پیشنهادی را فی المجلس به عنوان سپرده نقدا می بایست پرداخت نماید. مال متعلق به کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد کرده است و بقیه بهاء در فرجه قانونی که از یک ماه تجاوز نخواهد کرد پرداخت خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده به عللی مصادف با تعطیلی باشد فردای همان روز در همان مکان و همان ساعت مزایده انجام خواهد شد.
دادورز- شعبه ششم حقوقی محاکم عمومی اسلامشهر
م الف ۸۴۵۱

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۰۸۰۵ مورخ ۹۶/۳/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای بدون سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نادر خدادادی فرزند حشمت اله بشماره شناسنامه ۲۳۵۵۴ صادره خرم آباد در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱ مترمربع پلاک ۱۰۴۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در سرآسیاب انتهای خیابان مصیب زاده جنب نانوایی بربری- پلاک ۱۲۸۰ که بصورت با واسطه از مالک رسمی آقای علی رستم بیک خریداری نموده است. بنابراین بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت بصدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت پایان مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف ۳۱۱

هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۵۰۰۲۴۸۴ مورخ ۹۶/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای بدون سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ملارد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین ابریشمی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰ کد ملی ۰۰۱۲۸۱۲۹۶۱ صادره تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۹/۶۶ مترمربع پلاک ۳۴۷۸۶ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز از ۸۹۰ فرعی از ۴۳ اصلی قطعه ۲ تفکیکی واقع در ملارد سه راه اندیشه ابتدای بلوار ولایت جنب تالار میلاد نور پلاک ۴۹ و ۵۱ که بصورت با واسطه از مالک رسمی آقای حسن بارگیر خریداری نموده است. بنابراین بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت بصدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت پایان مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: نوبت اول ۹۶/۱۱/۳ نوبت دوم ۹۶/۱۱/۱۸
سید محمد رضا حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف ۲۹۰

آگهی حصر وراثت
آقای /خانم فیروز فیضی قونسولکندی دارای شناسنامه بشماره ۲۶۳۷۴ به شرح پرونده کلاسه ۱۷۱۰-۹۶ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان توکل فیضی قونسولکندی به شماره شناسنامه ۱۰ در تاریخ ۹۴/۸/۱۱ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به:
۱- بلوط فیضی قونسولکندی ش.ش ۹۶۶ (پسر)
۲- عوض فیضی قونسولکندی ش.ش ۲۶۳۷۰ (پسر)
۳- عقیل فیضی قونسولکندی ش.ش ۲۶۳۷۲ (پسر)
۴- فیروز فیضی قونسولکندی ش.ش ۲۶۳۷۴ (پسر)
۵- رخشنده فیضی قونسولکندی ش.ش ۹۶۵ (دختر)
۶- مارال فیضی قونسولکندی ش.ش ۲۶۳۶۹ (دختر)
۷- گلی فیضی قونسولکندی ش.ش ۲۶۳۷۱ (دختر)
۸- پری فیضی قونسولکندی ش.ش ۱۱۸۹۵۸ (دختر)
۹- رقیه فیضی قونسولکندی ش.ش ۲۸۲۰ (دختر)
۱۰- گوزل طهماسی پور قونسولکندی ش.ش ۲۲ (همسر)
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی طی یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصتینامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بی اثر خواهد بود.
رئیس شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف اردبیل
م الف ۹۶/۱۷۱۰

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ش/۳۲۱۱ و ۸۹۰۰۸۵۰
به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن مساحت ۱۸۰ مترمربع قطعه ۱۹ تفکیکی شماره ۳۴۹ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه عبداله خان کرج ذیل صفحه ۳۵۳ دفتر ۱۱۰ به نام محمد مهدی ماکو انداز ثبت و به شماره چاپی ۸۵۶۵۰۱سند صادر شده است با حدود: شمالا به طول ۶ متر دیوار به دیوار خانه قطعه ۱۶ تفکیکی شرقا به طول ۳۰ متر به قطعه ۲۰ تفکیکی جنوبا به طول ۶ متر درب و دیواریست به کوچه ۸ متری غربا به طول ۳۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۷۶۹ فرعی از ۲۳ اصلی که به موجب سند رهنی شماره ۱۴۷۸۸۲ مورخ ۸۴/۲/۲۵ دفتر ۱۲۲ تهران در رهن بانک صنعت و معدن قرار دارد به نشانی کرج جاده مخصوص کیلومتر ۲۴ گرمدره خ شهید کشاورز ۸ متری رسالت پ ۳۳۳ و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و ششصد میلیون ریال) ارزیابی شده توصیف اجمالی: در زمان بازدید پلاک فوق دارای یک طبقه زیرزمین به عنوان مسکونی مشتمل بر یک اتاق خواب و هال و پذیرایی و سرویس کامل و یک طبقه همکف به مساحت حدود ۱۰۷ مترمربع مشتمل بر یک اتاق و هال و پذیرایی و سرویس کامل در ضلع شمالی دارای حیاط به ابعاد ۶/۲/۵ متر که در آن دو طبقه احداث شده زیرزمین و همکف و اسکلت پلاک نیمه فلزی و نمای آن سنگ می باشد و در اختیار مالک بوده است پلاک فوق ازساعت ۹ تا ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۷ در اداره اجرای ثبت کرج واقع در میدان آزادگان ابتدای خ مطهری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. و پلاک فاقد بیمه می باشد.
تاریخ انتشار: ۹۶/۱۱/۱۸
معاون اجرای اسناد رسمی کرج- والح واجاری
م الف ۹۶/۱۱۹۲۰/ف

مفقودی
کلیه اسناد و مدارک اعم از سند کمپانی و کارت ماشین و شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ایران ۸۲-۸۹۶ س ۵۱ و شماره موتور ۱۴۹۰۰۲۷۸۱۶ و شماره شاسی NAAP۰۳ED۴BJ۵۲۱۶۶۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .

مفقودی
سند کمپانی (سند مادر) سواری پژو ۴۰۵ جی ال آی مدل ۱۳۸۴ به رنگ سورمه ای تیره - روغنی و شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۶۵۵۹۷ و شماره شاسی ۱۶۲۲۴۳۳۸ و شماره انتظامی ایران ۸۲- ۳۵۸ ص ۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .